

2021年10月29日 VERED1 合同会社への出資について

この度、弊社が業務執行組合員を務める JBC1 号ファンドが、VERED1 合同会社(本店: 東京都中央区、代表社員: 一般社団法人 VERED1)、以下「VERED1」)に出資を致しました。

VERED1は、10月29日までに都内のレジデンシャル 6 棟(以下、「取得物件」)の信託受益権を取得しております。取得物件は全て matsuri technologies 株式会社(本社: 東京都新宿区、代表取締役: 吉田圭汰)によりオペレーションが行われることとなります。

VERED1は、東洋不動産アセットマネジメント株式会社(本社: 東京都港区、代表取締役: 峯島泰樹)とアセットマネジメント契約、東急リパブル株式会社(本社: 東京都渋谷区、代表取締役: 太田陽一)と信託受益権私募の取り扱い契約、劣後匿名組合出資契約を締結しております。

今回の出資は7月1日に matsuri technologies 株式会社と締結した業務提携に係る基本合意に基づく戦略的な出資という位置づけであり、今後も同様の取り組みを行う予定でございます。

<matsuri technologies 株式会社 概要>

会社名 matsuri technologies 株式会社
所在地 東京都新宿区高田馬場 2-5-23 第一桂城ビル 4 階
設立 2016 年 8 月 1 日
代表取締役 吉田 圭汰
Web サイト <https://www.matsuri.tech/company>



<東洋不動産アセットマネジメント株式会社 概要>

会社名 東洋不動産アセットマネジメント株式会社
所在地 東京都港区虎ノ門1丁目1番 28 号 東洋不動産虎ノ門ビル 2 階
設立 2008 年 1 月 16 日
代表取締役 峯島 泰樹
Web サイト <https://www.toyo-am.co.jp/>



<東急リバブル株式会社 概要>

会社名 東急リバブル株式会社

所在地 東京都渋谷区道玄坂 1 丁目 9 番 5 号

設立 1972 年 3 月 10 日

代表取締役 太田 陽一

Web サイト <https://www.livable.co.jp/>

なお、VERED1は今般の物件取得に際しまして、法務アドバイザーとして狛・小野グローバル法律事務所(URL:<http://www.kog-law.com/>)、会計・税務アドバイザーとして AOJ 税理士法人の助言・協力を受けています。

本件に関するお問い合わせ先:

JBC ホールディングス株式会社

小室 拓也

+81-(0)3-3242-3342

komuro_takuya@jbc-holdings.co.jp